



Severočeské vodovody a kanalizace, a. s.

OM : 670 228  
Vyřizuje: Iveta Matulová  
Telefon/fax: 474 623 433 / 474 623 431  
Email: iveta.matulova@scvk.cz  
Datum: 21. prosince 2010

**Obec Račetice**

**Račetice 11**

**438 01 Žatec 1**

Vážený odběrateli,

s účinností od 15.5.2008 jsou v naší společnosti zaváděny nové smlouvy, jednotné smlouvy o dodávce vody a odvádění odpadních vod, které postupně nahradí stávající smlouvy, uzavřené před uvedeným datem. Tato smlouva zahrnuje celou řadu požadavků obsažených v zákoně o vodovodech a kanalizacích ve smyslu novelizace zákonem č. 76/2006 Sb., zákonem č. 186/2006 Sb. a zákonem č. 222/2006 Sb. s tím, že zákon ukládá, aby smlouvy uzavřené podle dosavadní úpravy byly uvedeny do souladu se zákonem č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích v platném znění, nejpozději do 31.12.2010. Podle zákona č. 274/2001 Sb., o vodovodech a kanalizacích jsme oprávněni trvat na uzavření smlouvy s vlastníkem nemovitosti stavby nebo pozemku.

***Z toho vyplývá, že dosud uzavřené smlouvy u kterých byl dodatek na oprávněnou osobu ( v tomto případě nájemník), bylo nutné ukončit a vyhotovit smlouvy nové, které jsou uzavřeny s Obcí Račetice.***

Ze zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, z ustanovení §38, odst. 3 dále vyplývá, že obec nesmí ručit za závazky fyzických a právnických osob vyjma v zákoně uvedených. Proto ani není možné, aby smlouvy, které jsou a budou v těchto případech uzavřeny s obcemi obsahovaly dodatek na oprávněnou osobu ( nájemníka), protože by v těchto případech šlo o ručitelský závazek obce.

Dodatek na oprávněnou osobu je možné ke smlouvě vyhotovit pouze v případě, že by šlo o právnickou osobu, jejímž zřizovatelem je obec, nebo těch, kde míra účasti obce převyšuje 50% (v tomto případě : Družstvo Račetice)

Věříme, že námi poskytnuté vysvětlení je dostatečné k objasnění vzniklé situace.

Případné informace o dodávce vody a odvádění odpadních vod a fakturace Vám poskytne majitel nemovitostí ( v tomto případě Obec Račetice)

S pozdravem

Severočeské vodovody a kanalizace, a.s.

415 50 Teplice, Přítkovská 1689

IČ: 49099451 DIČ: CZ49099451

Iveta Matulová

referent zákaznického centra